

ST VIVIEN DE MEDOC: 09 73 24 63 81

□ agence.immoplage@orange.fr

132 000 €

Achat terrain Surface : 1454 m²

Aspect terrain: Plat

Prestations:

Calme, Clôturé, Borné

Frais et charges :

132 000 € honoraires d'agence 5,30% à la charge de l'acheteur inclus



Terrain Vensac

VENSAC Centre : Terrain plat en 3ème ligne, à proximité de tous les commerces et du marché nocturne en période estivale. Terrain d'une superficie de 1454 m², au calme, avec chemin d'accès privatif à créer d'une longueur de 58m. Zone UB du PLU, emprise au sol de + de 50%. >Prévoir raccordement au tout-à-l'égout. Terrain d'une largeur de 40 m et d'une profondeur de plus de 28 m. Contact local : Tim POMMIES-PICOT AGENCE IMMO PLAGE 07 - 50 - 30 - 29 - 63 Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge de l'acquéreur : Montant 7000€ TTC Prix hors honoraires : 125 000€ Bien non soumis à la copropriété. Les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site : www.georisques.gouv.fr Réf. : 880V97T - Mandat n°3552

25/04/2025 - Prix T.T.C

Agence Immo Plage - 4 cours georges mandel - 33590 Saint-Vivien-de-Médoc Tél: 09 73 24 63 81 - contact.immoplage33@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 3301 2024 000 000 054 - RCS 927 735 498 R.C.S. Bordeaux

Code NAF 6831Z - SIRET 927 735 498 00010 - Garantie financière : Gestion immobilière GALIAN ASSSURANCES 89 rue de la Boétie 75008 Paris 08 Montant de la garantie 200000E Transaction sur immeubles et fonds de commerce Peut recevoir des fonds GALIAN ASSSURANCES 89 rue de la Boétie 75008 Paris 08 Montant de la garantie 120000E - Document non contractuel - *prix F.A.I.