

**162 000 €**

**Achat terrain**

**Surface : 2060 m<sup>2</sup>**

**Aspect terrain : Plat**

**Prestations :**

Calme, Borné

**Frais et charges :**

162 000 € honoraires d'agence

4,57% à la charge de l'acheteur  
inclus



**Terrain Vensac**

Dans la commune de VENSAC, à 15 minutes de l'océan, 2 minutes des commerces. Terrain plat non viabilisé, superficie de 2060 m<sup>2</sup>, deuxième ligne. Zone UB du PLU de la commune. Largeur : environ 30m Profondeur : 85 m (avec chemin d'accès) largeur de 8m, profondeur de 25m Viabilités en bordure de route. Assainissement collectif : tout-à-l'égout Plus de renseignements sur demande : [agence.immoplage@orange.fr](mailto:agence.immoplage@orange.fr) Contact local: Tim POMMIES-PICOT AGENCE IMMO PLAGE SAINT-VIVIEN DE MEDOC 07.50.30.29.63 Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge de l'acquéreur : 162 000€ Montant honoraires : 7400€ TTC Prix hors honoraires : 154600€ Bien non soumis à la copropriété. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr) Réf. : 880V90T - Mandat n°3526

04/05/2024 - Prix T.T.C