

149 000 €

Achat terrain à bâtir

Surface : 2019 m²

Aspect terrain : Arboré

Exposition : Est ouest

Vue : Campagne

Prestations :

Calme, Borné

Frais et charges :

149 000 € honoraires d'agence

6,04% à la charge de l'acheteur
inclus



Terrain à bâtir Grayan-et-l'Hôpital

Ce magnifique terrain de 2019 m², situé dans un cadre calme et paisible, vous offre de belles possibilités pour réaliser votre projet immobilier. Entièrement arboré, il bénéficie d'un environnement naturel agréable et serein. La viabilisation pourra se faire à environ 55 mètres en bout de route, facilitant ainsi l'accès aux différents réseaux (eau, électricité, etc.). Idéalement situé, ce terrain se trouve à proximité de l'océan, parfait pour profiter des plages et des paysages environnants, tout en étant à quelques minutes des commerces et des services nécessaires à votre quotidien. Un emplacement de choix pour construire votre future maison dans un cadre agréable et pratique ! Caractéristiques : Superficie : 2019 m² Terrain arboré et calme Viabilisation possible à 55 mètres Proche de l'océan et des commerces Contactez-nous pour plus de renseignements ou pour organiser une visite ! Réf. : 880V114T - Mandat n°0173

09/05/2025 - Prix T.T.C



Agence Immo Plage - 4 cours georges mandel - 33590 Saint-Vivien-de-Médoc

Tél: 09 73 24 63 81 - contact.immoplage33@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 3301 2024 000 000 054 - RCS 927 735 498 R.C.S. Bordeaux

Code NAF 6831Z - SIRET 927 735 498 00010 - Garantie financière : Gestion immobilière GALIAN ASSURANCES 89 rue de la Boétie 75008 Paris
08 Montant de la garantie 200000E Transaction sur immeubles et fonds de commerce Peut recevoir des fonds GALIAN ASSURANCES 89 rue de la Boétie 75008 Paris 08 Montant de la garantie 120000E - Document non contractuel - *prix F.A.I.