

45 625 €

Achat terrain

Surface : 775 m²

Aspect terrain : Plat

Vue : Dégagée

Prestations :

Calme absolu, Calme

Frais et charges :

45 625 € honoraires d'agence 6,58%
à la charge de l'acheteur inclus



Terrain Civrac-en-Médoc

À 20 min des plages océanes de montalivet, le gurg... Rare dans le secteur - Terrain plat en première ligne de 775 m² Terrain situé dans la commune de CIVRAC-MEDOC à proximité de QUEYRAC et LESPARRÉ-MEDOC. Secteur calme, peu urbanisé, route peu passante. Façade : 18 m Terrain non viabilisé - Prévoir assainissement individuel En cours de bornage (division parcellaire : deux lots à bâtir). Non soumis aux bâtiments de France LIBRE DE CONSTRUCTEUR Étude G1 disponible en agence. Prix de vente 45 625€ honoraires d'agence inclus soit 59€ /m². Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Réf. : 880V86T - Mandat n°3491

20/04/2024 - Prix T.T.C



Agence Immo Plage - 38, rue de la Plage - 33780 Soulac Sur Mer

Tél: 05 56 09 93 55 - agence.immoplage@orange.fr

Carte professionnelle n°CPI 3301 2017 000 022 101 - RCS 322 076 118 R.C.S. Bordeaux

Code NAF 6831Z - SIRET 32207611800023 - Garantie financière : Gestion immobilière GALIAN ASSURANCES 89 rue de la Boétie 75008 Paris 08
Montant de la garantie 200000E Transaction sur immeubles et fonds de commerce Peut recevoir des fonds GALIAN ASSURANCES 89 rue de la
Boétie 75008 Paris 08 Montant de la garantie 120000E - Document non contractuel -