

167 680 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 57 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 110 m²

Exposition : OUEST

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Calme

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 100 €

Bien en copropriété

12 lots dans la copropriété 167 680 €

honoraires d'agence 4,58% à la

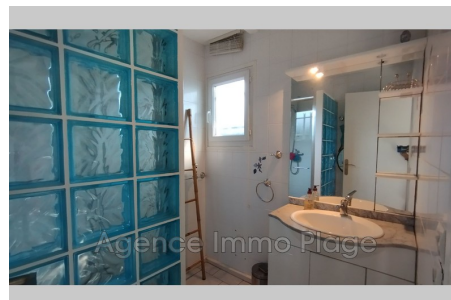
charge de l'acheteur inclus



Maison Le Verdon-sur-Mer

Maison de 57 m², mitoyenne d'un côté comprenant au rez-de-chaussée de : - un salon/séjour, une cuisine ouverte aménagée et équipée, une salle d'eau, un wc séparé A l'étage : 2 chambres dont une avec placard A l'extérieur une terrasse d'environ 50m² avec abri de jardin et barbecue. Le tout sur un terrain clos d'environ 110 m² sans vis-à-vis, avec place de parking privée. Bien vendu meublé Bien raccordé à l'assainissement collectif. Faibles charges de copropriété Maison située à moins de 2km du centre-ville et de la plage. Réf. : 880V446M - Mandat n°3436

02/10/2022 - Prix T.T.C



Agence Immo Plage - 38, rue de la Plage - 33780 Soulac Sur Mer

Tél: 05 56 09 93 55 - agence.immoplage@orange.fr

Carte professionnelle n°CPI 3301 2017 000 022 101 - RCS 322 076 118 R.C.S. Bordeaux

Code NAF 6831Z - SIRET 32207611800023 - Garantie financière : Gestion immobilière GALIAN ASSURANCES 89 rue de la Boétie 75008 Paris 08

Montant de la garantie 200000€ Transaction sur immeubles et fonds de commerce Peut recevoir des fonds GALIAN ASSURANCES 89 rue de la

Boétie 75008 Paris 08 Montant de la garantie 120000€ - Document non contractuel -