

298 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 94 m²

Surface séjour : 33 m²

Surface terrain : 1434 m²

Année construction : 2021

Exposition : Est

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges :

298 000 € honoraires d'agence inclus



Maison Talais

TALAI : Maison moderne de 95 m², 3 ch, au centre de la commune Découvrez cette magnifique maison située dans un quartier paisible et recherché de Talais. Avec ses 3 chambres et sa salle de bain, cette propriété est idéale pour les familles à la recherche de confort et de tranquillité. Terrain clos de 1400 m², portail automatique. - Superficie : 95 m² - Cuisine moderne entièrement équipée - Salon lumineux - Jardin agréable et bien entretenu - Garage et espace de stationnement - Terrasse Vue sur la campagne Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir votre future maison ! Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter AGENCE IMMO PLAGE SAINT-VIVIEN DE MEDOC Réf. : 880V651M - Mandat n°0165



Agence Immo Plage - 4 cours georges mandel - 33590 Saint-Vivien-de-Médoc

Tél: 09 73 24 63 81 - contact.immoplage33@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 3301 2024 000 000 054 - RCS 927 735 498 R.C.S. Bordeaux

Code NAF 6831Z - SIRET 927 735 498 00010 - Garantie financière : Gestion immobilière GALIAN ASSURANCES 89 rue de la Boétie 75008 Paris 08 Montant de la garantie 200000E Transaction sur immeubles et fonds de commerce Peut recevoir des fonds GALIAN ASSURANCES 89 rue de la Boétie 75008 Paris 08 Montant de la garantie 120000E - Document non contractuel - *prix F.A.I.