agence IMMO PLAGE
Depuis 1981

ST VIVIEN DE MEDOC : 09 73 24 63 81
agence.immoplage@orange.fr

252 000 €

Achat maison
4 pièces
Surface : 120 m²

Surface terrain : 1975 m²
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
1 toilette
1 garage
3 parkings
1 cave

Frais et charges :
252 000 € honoraires d'agence
4,76% à la charge de l'acheteur
inclus

25/04/2025 - Prix T.T.C

Maison Saint-Vivien-de-Médoc

SAINT-VIVIEN DE MEDOC : Maison de caractère à vendre de 120 m² de plain-pied. Dans le charmant village de ST-VIVIEN DE MEDOC, à environ 1km des commerces. Se compose d'une pièce à vivre, dégagement, cuisine aménagée, cellier, deux chambres + une suite parentale (avec sa salle d'eau), une salle de bains complémentaire. Garage indépendant de plus de 50 m². Bûcher. Le tout sur un terrain clos et arboré de 1975 m². Une terrasse à l'avant et une terrasse à l'arrière. Les peintures sont neuves. L'électricité vient d'être rénovée. Assainissement individuel CONTACT : Tim POMMIES-PICOT AGENCE IMMO PLAGE Réf. : 880V658M - Mandat n°0172