

230 500 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 87 m²

Surface terrain : 1703 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Frais et charges :

230 500 € honoraires d'agence

4,56% à la charge de l'acheteur

inclus

28/04/2024 - Prix T.T.C



Maison Saint-Vivien-de-Médoc

OPPORTUNITE A SAISIR : Découvrez cette maison de 2012 - 3 chambres 87m² habitables Sur un terrain clos de 1703 m², maison de plain-pied à habiter sans travaux. Elle se compose d'un séjour ouvert sur une cuisine américaine aménagée, trois chambres, une salle d'eau, wc séparé, un cellier. Un atelier et une terrasse de 33m² complètent ce bien. Assainissement individuel : fosse septique. Contact local : Tim POMMIES-PICOT 07.50.30.29.63 Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge de l'acquéreur : Montant : 4.8% TTC Prix hors honoraires : 220 000€ Bien non soumis à la copropriété. Les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site: www.georisques.gouv.fr Réf. : 880V525M - Mandat n°3510



Agence Immo Plage - 38, rue de la Plage - 33780 Soulac Sur Mer

Tél: 05 56 09 93 55 - agence.immoplage@orange.fr

Carte professionnelle n°CPI 3301 2017 000 022 101 - RCS 322 076 118 R.C.S. Bordeaux

Code NAF 6831Z - SIRET 32207611800023 - Garantie financière : Gestion immobilière GALIAN ASSURANCES 89 rue de la Boétie 75008 Paris 08
Montant de la garantie 200000€ Transaction sur immeubles et fonds de commerce Peut recevoir des fonds GALIAN ASSURANCES 89 rue de la Boétie 75008 Paris 08 Montant de la garantie 120000€ - Document non contractuel -