

Prix sur demande

Achat maison

3 pièces

Surface : 75 m²

Surface terrain : 688 m²

Année construction : avant 1948

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : À rénover

État extérieur : À rénover

Prestations :

Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de
serre (ges) : E

Frais et charges :



Maison Soulac-sur-Mer

SOULAC SUR MER : Emplacement idéal à 1km du centre ville, dans un secteur calme. Située dans un Quartier prisé, sur une parcelle clôturée de 688 m², cette maison individuelle de plain-pied bénéficie d'un emplacement privilégié. Elle se compose d'une agréable pièce à vivre, d'une cuisine, de deux chambres, un wc. Des travaux de rénovation sont à prévoir, offrant un beau potentiel de réaménagement selon vos envies. Le bien est raccordé au réseau d'assainissement collectif : tout-à-l'égout. Idéale en résidence principale comme secondaire, à proximité des commerces et de l'océan. CONTACT : TIM POMMIES-PICOT AGENCE IMMO PLAGE Réf. : 880V684M - Mandat n°0219

25/08/2025 - Prix T.T.C



Agence Immo Plage - 4 cours georges mandel - 33590 Saint-Vivien-de-Médoc

Tél: 09 73 24 63 81 - contact.immoplage33@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 3301 2024 000 000 054 - RCS 927 735 498 R.C.S. Bordeaux

Code NAF 6831Z - SIRET 927 735 498 00010 - Garantie financière : Gestion immobilière GALIAN ASSURANCES 89 rue de la Boétie 75008 Paris
08 Montant de la garantie 200000E Transaction sur immeubles et fonds de commerce Peut recevoir des fonds GALIAN ASSURANCES 89 rue de la Boétie 75008 Paris 08 Montant de la garantie 120000E - Document non contractuel - *prix F.A.I.