

112 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface terrain : 100 m²

Année construction : 2008

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Portail automatique,

Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : B

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 450

€

Bien en copropriété

8 lots dans la copropriété 112 000 €

honoraires d'agence 6,25% à la

charge de l'acheteur inclus



Maison Lesparre-Médoc

Au cœur de LESPARRÉ-MÉDOC, à proximité des commerces. Maison d'habitation mitoyenne à étage, d'une superficie de 60 m². Se compose d'une entrée, espace rangement, cuisine ouverte semi-aménagée, séjour. À l'étage : un palier, deux chambres avec placards, une salle de bains, un wc séparé. Une terrasse béton à l'arrière, jardinet clos, abri de jardin. Deux places de parking privatives. Résidence calme, îlot de maison en r+1, portail automatique. CONTACT LOCAL : Tim POMMIÉS-PICOT AGENCE IMMO PLAGE SAINT-VIVIEN DE MEDOC 07.50.30.29.63 contact.immoplage33@gmail.com Réf. : 880V623M - Mandat n°0138



Agence Immo Plage - 38, rue de la Plage - 33780 Soulac Sur Mer
Tél: 09 73 24 63 81 - contact.immoplage33@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 3301 2017 000 022 101 - RCS 322 076 118 R.C.S. Bordeaux

Code NAF 6831Z - SIRET 32207611800023 - Garantie financière : Gestion immobilière GALIAN ASSURANCES 89 rue de la Boétie 75008 Paris 08
Montant de la garantie 200000€ Transaction sur immeubles et fonds de commerce Peut recevoir des fonds GALIAN ASSURANCES 89 rue de la

