

**831 200 €**

**Achat château**

**15 pièces**

**Surface : 900 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 55 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 20000 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1880**

**Vue : Campagne**

**État intérieur : A rafraîchir**

**Couverture : Ardoises**

**Prestations :**

Calme

11 chambres

1 terrasse

3 salles de bains

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges) : C**

Frais et charges :

831 200 € honoraires d'agence

3,75% à la charge de l'acheteur

inclus

08/08/2022 - Prix T.T.C



### Château Saint-Vivien-de-Médoc

Château du XIXème siècle d'une superficie habitable d'environ 900 m<sup>2</sup> répartis sur 3 niveaux. De belles prestations à découvrir, charme de l'ancien conservé : hauteur sous plafond, moulures, planchers anciens, etc. Vue dégagée sur l'estuaire. Nous consulter pour plus d'informations. Réf. : 880V348M - Mandat n°3428



Agence Immo Plage - 38, rue de la Plage - 33780 Soulac Sur Mer

Tél: 05 56 09 93 55 - [agence.immoplage@orange.fr](mailto:agence.immoplage@orange.fr)

Carte professionnelle n°CPI 3301 2017 000 022 101 - RCS 322 076 118 R.C.S. Bordeaux

Code NAF 6831Z - SIRET 32207611800023 - Garantie financière : Gestion immobilière GALIAN ASSURANCES 89 rue de la Boétie 75008 Paris 08  
Montant de la garantie 200000€ Transaction sur immeubles et fonds de commerce Peut recevoir des fonds GALIAN ASSURANCES 89 rue de la  
Boétie 75008 Paris 08 Montant de la garantie 120000€ - Document non contractuel -