

107 000 €

Achat maison

2 pièces

Surface : 22 m²

Surface terrain : 15 m²

Année construction : 1988

Eau chaude : Electrique

Couverture : Tuiles

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 158 €

Bien en copropriété

130 lots dans la copropriété 107 000

€ honoraires d'agence inclus



Maison Soulac-sur-Mer

À 300m de la plage de 'Amélie, dans une résidence calme et arborée : Maison composée d'un séjour avec coin cuisine, alcôve avec 2 lits escamotables, mezzanine, salle d'eau avec wc. Les plus appréciées : - Vendu meublé. - Terrasse privative, -1 place de parking La copropriété comprend une aire de jeux pour enfants, terrain de pétanque. Surface habitable : 22m² Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge de l'acquéreur : Montant: 7000€ TTC. Prix hors honoraires : 100 000€ Bien soumis à la copropriété: OUI Nbe de lots : 130 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Réf. : 880V531M - Mandat n°3515

06/05/2024 - Prix T.T.C



Agence Immo Plage - 38, rue de la Plage - 33780 Soulac Sur Mer

Tél: 05 56 09 93 55 - agence.immoplage@orange.fr

Carte professionnelle n°CPI 3301 2017 000 022 101 - RCS 322 076 118 R.C.S. Bordeaux

Code NAF 6831Z - SIRET 32207611800023 - Garantie financière : Gestion immobilière GALIAN ASSURANCES 89 rue de la Boétie 75008 Paris 08
Montant de la garantie 200000E Transaction sur immeubles et fonds de commerce Peut recevoir des fonds GALIAN ASSURANCES 89 rue de la
Boétie 75008 Paris 08 Montant de la garantie 120000E - Document non contractuel -