

132 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 26 m²

Surface séjour : 10 m²

Exposition : Est Sud Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

Classe énergie (dpe) : F

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 568 €

Bien en copropriété

27 lots dans la copropriété 132 000 €

honoraires d'agence 5,30% à la

charge de l'acheteur inclus

25/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement Soulac-sur-Mer

Charmant appartement T2 de 26,8 m² dans une copropriété emplacement central au cœur de Soulac. Il est composé d'une chambre, d'une salle de bain avec WC, d'une cuisine avec coin repas et un canapé, une porte fenêtre s'ouvrant sur un petit balcon. Il est en capacité d'accueillir 4 personnes, L'emplacement est inégalable. Vous serez à quelques pas de la plage, des boutiques locales, des restaurants, du marché et des commodités. Vendu meublé Réf. : 880V106A - Mandat n°3522



Agence Immo Plage - 4 cours georges mandel - 33590 Saint-Vivien-de-Médoc

Tél: 09 73 24 63 81 - contact.immoplage33@gmail.com

Carte professionnelle n°CPI 3301 2024 000 000 054 - RCS 927 735 498 R.C.S. Bordeaux

Code NAF 6831Z - SIRET 927 735 498 00010 - Garantie financière : Gestion immobilière GALIAN ASSURANCES 89 rue de la Boétie 75008 Paris
08 Montant de la garantie 200000E Transaction sur immeubles et fonds de commerce Peut recevoir des fonds GALIAN ASSURANCES 89 rue de la Boétie 75008 Paris 08 Montant de la garantie 120000E - Document non contractuel - *prix F.A.I.