

570 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 42 m²

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges)** : B



Appartement Saint-Vivien-de-Médoc

Dans la commune de SAINT-VIVIEN DE MEDOC (33590), à proximité de toutes commodités : Appartement à louer d'une superficie de 43 m², type 2, composé de : une entrée avec placard, un pièce de vie + cuisine ouverte aménagée (semi-équipée: reste à mettre votre réfrigérateur), une chambre avec placard, une salle de bains et wc séparé. Le bien comprend également une terrasse de 10 m² privative. Une place de parking privative est à votre disposition. Les plus : un local vélo ainsi qu'une piscine sont inclus dans la copropriété et en libre accès. Pour toute constitution de dossier, merci de nous adresser par mail : - contrat de travail - 2 derniers avis d'imposition - 3 derniers bulletins de salaire - pièce d'identité en cours de validité Le loyer mensuel est de 570€ CC dont 40€ de provisions pour charges. Contact : Tim POMMIES-PICOT AGENCE IMMO PLAGE SAINT-VIVIEN DE MEDOC Les honoraires de location à la charge du locataire : -honoraires de visite, constitution de dossier, rédaction d'annonce : 4€/m² soit 168€ TTC - honoraires de rédaction de l'état des lieux : 3€/m² soit 126€ TTC Les risques auxquels ce bien est soumis sont disponibles sur le site : www.georisques.gouv.fr Réf. : 880L33A - Mandat n°1651

25/05/2024 - Prix T.T.C



Agence Immo Plage - 38, rue de la Plage - 33780 Soulac Sur Mer

Tél: 05 56 09 93 55 - agence.immoplage@orange.fr

Carte professionnelle n°CPI 3301 2017 000 022 101 - RCS 322 076 118 R.C.S. Bordeaux

Code NAF 6831Z - SIRET 32207611800023 - Garantie financière : Gestion immobilière GALIAN ASSURANCES 89 rue de la Boétie 75008 Paris 08

Montant de la garantie 200000E Transaction sur immeubles et fonds de commerce Peut recevoir des fonds GALIAN ASSURANCES 89 rue de la

Boétie 75008 Paris 08 Montant de la garantie 120000E - Document non contractuel -