agence IMMO PLAGE
Depuis 1981

ST VIVIEN DE MEDOC : 09 73 24 63 81
agence.immoplage@orange.fr

560 € / mois

Location appartement
2 pièces
Surface : 42 m²

Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
Prestations :
Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Piscine

1 chambre
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 parking

25/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement Saint-Vivien-de-Médoc

Dans la commune de SAINT-VIVIEN DE MEDOC, Appartement T2 - 42 m² à louer. En rez-de jardin, dans une résidence calme avec portail électrique et piscine collective. Se compose d'une entrée avec placard, un wc séparé, salle de bains, chambre avec placard, séjour et cuisine aménagée. Terrasse privative. Place de parking privative. Chauffage électrique, eau chaude par ballon électrique. L'appartement présente un très bon état d'entretien. Il s'agit d'une location meublée, bail d'un an (12 mois renouvelable). CONSTITUTION DE DOSSIER : - carte d'identité - contrat de travail - trois derniers bulletins de salaires - deux derniers avis d'imposition Adressez votre dossier à l'adresse mail : agence.immoplage@orange.fr Conditions financières de la location : - contrat de travail en cdi - revenu minimum : 3 fois le montant du loyer HC (hors charges) - dépôt de garantie : 1040€ (deux mois de loyers Hors charges) Les honoraires à la charge du locataire : - honoraires de visite, constitution de dossiers et rédaction de bail : 92€ TTC - honoraires d'état des lieux : 126€ TTC Total des honoraires : 218€ TTC Réf. : 880L32A - Mandat n°0147