

€ 53 000

**Buying apartment**

**1 room**

**Surface : 13 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 1900**

**Exposition : Est**

**View : Citadine**

**Hot water : Individuelle électrique**

**Inner condition : good**

**Standing : Bourgeois**

**Building condition : A RENOVER**

**Amenities :**

Résidence sécurisée, calm

1 shower

1 WC

**Fees and charges :**

Annual current expenses 240 €

Well condominium

75 lots in the condominium 53 000 €

agency fees 9,43% à the

responsibility of the buyer included



### Apartment Soulac-sur-Mer

Exclusive, in a seafront residence, apartment on the top floor with a view of the roofs of Soulac, consisting of a room with kitchenette and shower room-wc. Ref. : 880V108A - Mandat n°3539

02/05/2024 - Prix T.T.C



Agence Immo Plage - 38, rue de la Plage - 33780 Soulac Sur Mer

Tél: 05 56 09 93 55 - [agence.immoplage@orange.fr](mailto:agence.immoplage@orange.fr)

Carte professionnelle n°CPI 3301 2017 000 022 101 - RCS 322 076 118 R.C.S. Bordeaux

Code NAF 6831Z - SIRET 32207611800023 - Garantie financière : Gestion immobilière GALIAN ASSURANCES 89 rue de la Boétie 75008 Paris 08  
Montant de la garantie 200000E Transaction sur immeubles et fonds de commerce Peut recevoir des fonds GALIAN ASSURANCES 89 rue de la  
Boétie 75008 Paris 08 Montant de la garantie 120000E - Document non contractuel -