

**690 000 €**

**Achat maison**

**12 pièces**

**Surface : 192 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 694 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1968**

**Exposition : Est ouest**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : C**

**Frais et charges :**

690 000 € honoraires d'agence inclus

20/05/2024 - Prix T.T.C



### Maison Soulac-sur-Mer

Maison divisée en 4 appartements indépendants de 48m<sup>2</sup> chacun avec 2 chambres sur un terrain d'environ 700m<sup>2</sup> dans un quartier résidentiel recherché à 2mn de la plage et 900 m du centre-ville. Réf. : 880V565M - Mandat n°3569



Agence Immo Plage - 38, rue de la Plage - 33780 Soulac Sur Mer

Tél: 05 56 09 93 55 - [agence.immoplage@orange.fr](mailto:agence.immoplage@orange.fr)

Carte professionnelle n°CPI 3301 2017 000 022 101 - RCS 322 076 118 R.C.S. Bordeaux

Code NAF 6831Z - SIRET 32207611800023 - Garantie financière : Gestion immobilière GALIAN ASSURANCES 89 rue de la Boétie 75008 Paris 08  
Montant de la garantie 200000E Transaction sur immeubles et fonds de commerce Peut recevoir des fonds GALIAN ASSURANCES 89 rue de la  
Boétie 75008 Paris 08 Montant de la garantie 120000E - Document non contractuel -